



E-KÜLALISTUND – KOHTUME ÜHISES VIRTUAALSES KLASSIRUUMIS

TUNNIKAVA

Tunni teema:	#202 Kuidas investeerida kinnisvarasse?									
Külalisõpetaja:	Kinnisvara investor Jaak Roosaare, Scandium kinnisvara partner/asutaja									
Õpilased:	9.-12. klass									
Tunni õpieesmärk:	Õpilane teab, et igaüks võib üürikinnisvara endale muretseda ja on läbi mõelnud, kuidas juba keskkoolis kinnisvarasse investeerimise valdkonda siseneda.									
Seos RÕK-iga:	Ettevõtlikkuspädevus									
45 minutise tunni ülesehitus:	<table><tr><td>5 min</td><td>17 + 3 min</td><td>20 min</td></tr><tr><td>ettevalmistus</td><td>ülekanne + küsimused vastused</td><td>iseseisev õppimine</td></tr><tr><td></td><td>külalisõpetajaga</td><td></td></tr></table>	5 min	17 + 3 min	20 min	ettevalmistus	ülekanne + küsimused vastused	iseseisev õppimine		külalisõpetajaga	
5 min	17 + 3 min	20 min								
ettevalmistus	ülekanne + küsimused vastused	iseseisev õppimine								
	külalisõpetajaga									
Tunni ettevalmistus õpetajatele ja õpilastele:	<p>Vajalikud vahendid video vaatamiseks: arvuti, internetiühendus, kõlarid, projektor. Palun avage arvuti, projektor ja e-külalistunni Youtube'i link. Logige võimalusel sisse Youtube'i keskkonda, et saaksite anda märku oma klassi liitumisest tunniga ja edastada õpilaste küsimusi. Kontrollige kõlareid, et heli oleks kosta kogu klassiruumis.</p> <p>ETTEVALMISTUS Palun printige tunniks vajalik tööleht ning jagage õpilastele. Tagage, et õpilastel oleks 4-liikmeliste gruppide peale üks nutiseade, millega videot filmida, et täita töölehel olev e-külalistunnis kuuldut kinnistav ülesanne.</p>									
Tunni teema taust:	Tagasi Kooli eesmärgiks on õpilasteni tuua 21. sajandi oskused, üheks neist on investeerimine. Sel sügisel toimub septembri, oktoobri ja novembri jooksul investeerimise teemaliste e-külalistundide sari, millele annab hoogu Avaron.									

Ülesanne video ajal, häälestus	ÜLESANNE VIDEO VAATAMISE AJAKS Paluge õpilastel üles märkida 2 küsimust, mis video vaatamise ajal tekkis ning esitada need Youtube'i vestluses. Palun lugeda all olevat juhendit, mis on ka õpilaste töölehel.
Otseülekande vaatamine ja küsimuste esitamine 20 min	KÜSIMUSTE ESITAMINE KÜLALISÕPETAJALE Youtube vestlusesse ootame koolidelt: <ul style="list-style-type: none">• märguannet otseülekandega liitumise kohta (Nt. Kurtna Kool on kohal) ja• küsimusi külalisõpetajale viisil: Kaari 12. klass, Kurtna Kool. Kuidas saada presidendiks? <p>Õpetaja küsib õpilastelt ja valib välja parimad küsimused. Õpetaja või üks õpetaja poolt määratud õpilane kirjutab küsimused Youtube'i vestlusaknasse. Kui õpilased jälgivad tundi oma seadmest, siis lepitakse õpilastega enne tundi kokku Youtube vestluses osalemise reeglid. Reeglite õpetamiseta õpilasi Youtube'i lasta ei tohi, sest õpilased hakkavad tundi segama. Palun hoiatage oma õpilasi, et võib juhtuda, et kõigile küsimustele ei jõua otseülekandes vastata. Mida varem jõuate küsimused saata, seda suurema tõenäosusega jõuame vastata. Vastamata jäänud küsimuste vastused edastame FB gruppi "Tagasi Kooli külalistunnid".</p>
Iseseisev õppimine 20 min	Tööleht õpilastele: Tööleht "Kuidas investeerida kinnisvarasse?" <p>Investeerimine on oluline oskus, mis aitab Sul tagada endale rahaliselt turvaline tulevik. Tänases e-külalistunnis kuuled, kuidas investeerida kinnisvarasse.</p> <p>Kasuta töölehte nii:</p> <ul style="list-style-type: none">• enne otseülekannet vasta küsimusele

- otseülekande ajal küsi küsimusi
- peale otseülekannet aruta teemat oma klassikaaslasega ja lahenda ülesanne

ENNE OTSEÜLEKANDE VAATAMIST

Selleks, et saaksid juba enne otseülekande algust mõelda, mida kinnisvarasse investeerimisest tead, täida järgmine ülesanne:

- **Mõttele kolm moodust, kuidas Sinu meelest kinnisvarasse saab investeerida ja pane need siia kirja.**

.....

.....

.....

.....

.....

.....

OTSEÜLEKANDE AJAL KÜSI KÜSIMUSI

Selleks, et saada vastuseid enda jaoks olulistele küsimustele saad Youtube otseülekande ajal külalisõpetajalt küsimusi küsida. Selleks lisa vestlusesse või palu õpetajal oma küsimus vestlusesse lisada nii:

Kaari 12. klass, Kurtna Kool. Kuidas saada presidendiks?

Ole küsimust sõnastades viisakas ja täpne. Sinu küsimusi näevad kõik, kes samal ajal otseülekannet vaatavad. Mida varem jõuad küsimused saata, seda suurema tõenäosusega jõuame vastata.

OTSEÜLEKANDE JÄREL MÕTLE, KUIDAS KINNISVARASSE INVESTEERIMISEGA ALUSTADA

Kuulsid videos, milline kinnisvarasse investeerimise teekond võiks välja näha. **Kirjuta välja 3 esimest sammu, mida teha, et kinnisvarasse investeerimisega alustada:**

- 1.
- 2.
- 3.

Seejärel moodustage 4 liikmelised grupid ning vaadake üle kõigi grupiliikmete 3 esimest sammu. **Otsustage ühiselt, millised 3 esimest sammu on kõige olulisemad.** Seejärel kujutlege ette, et teie olete kinnisvarasse investeerimise koolitajad ning **tehke 1 minuti pikkune videoklipp, kus tutvustate valitud 3 sammu.** Pidage meeles, et hea video on:

- selge sõnumiga ja lihtsasti mõistetav

	<ul style="list-style-type: none"> • huvitava ja humoorika sisuga • põnevalt filmitud <p>Pange oma videole nimi ja laadige videod üles õpetaja pakutud keskkonda. Vaadake kõikide gruppide videod läbi. Tooge iga video puhul välja kaks väga head omadust ja pange need siia kirja.</p> <table border="1" data-bbox="453 481 1501 1010"> <thead> <tr> <th data-bbox="453 481 976 539">Video nimi</th> <th data-bbox="976 481 1501 539">2 head omadust</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td data-bbox="453 539 976 636"></td> <td data-bbox="976 539 1501 636"></td> </tr> <tr> <td data-bbox="453 636 976 732"></td> <td data-bbox="976 636 1501 732"></td> </tr> <tr> <td data-bbox="453 732 976 828"></td> <td data-bbox="976 732 1501 828"></td> </tr> <tr> <td data-bbox="453 828 976 925"></td> <td data-bbox="976 828 1501 925"></td> </tr> <tr> <td data-bbox="453 925 976 1010"></td> <td data-bbox="976 925 1501 1010"></td> </tr> </tbody> </table> <p>Viimaks mõtle, millise esimese sammu saad Sina astuda juba täna, et tulevikus kinnisvarasse investeerimisega tegeleda ning märgi see siia:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. 	Video nimi	2 head omadust										
Video nimi	2 head omadust												
Võimalikud jätkutegevused ja lisamaterjalid	Paluge õpilastel leida kv.ee lehelt üks korter, mis oleks nende meelest hea investeering ning paluge neil põhjendada, miks just see korter.												

** Tunnikava on loodud selleks, et pakkuda õpetajatele välja erinevaid variante õpilaste aktiivseks kaasamiseks tunni teemasse. Tunnikavas on meetodite osas tihti välja pakutud valikuvariante ja õpetaja teeb ise otsuse, millist meetodit kasutada. Tunnikava ei pea tingimata kasutama.*